BAREME LOCATION	HONORAIRES TTC Dans la limite d'un loyer hors charges mensuel TTC = loi Alur n°2014-366 du 24 mars 2014	**Selon barème loi ALUR,** à la charge de chaque partie
Visite, dossier de réservation, rédaction du bail, relevé de compteurs, assistance administrative au déménagement	7 € / m² pour surface < à 50 m² 6 € / m² de 51 m² à 70 m² 5 € / m² de 71 m² à 130 m² 4 € / m² pour surface > à 131 m²	Locataire
Etat des lieux	3 € / m² pour surface < 100 m² 2 € / m² pour surface > 101 m²	Locataire
Entremise et négociation	1 € / m²	Bailleur
Publicité, recherche locataire, visite, constitution du dossier, rédaction du bail, conseils juridiques et fiscaux, établir un congé au locataire	7 € / m² pour surface < à 50 m² 6 € / m² pour surface de 51 m² à 70 m² 5 € / m² pour surface de 71 m² à 130 m² 4 € / m² pour surface > à 131 m²	Bailleur
Etat des lieux	3 € / m² pour surface < 100 m² 2 € / m² pour surface > 101 m²	Bailleur
Avenant au bail	Offert	Bailleur Locataire
Location de parking ou garage	Honoraire d'un loyer hors charge	Bailleur 50% Locataire 50%
Locaux professionnels	8 % du loyer annuel HT	Bailleur 50% Locataire 50%

Mise à jour 18 octobre 2021

Barème d'honoraires TRANSACTIONS **Prix en TTC dont TVA à 20 %*** Carte professionnelle CPI 25012015000001187 CCI Doubs
Prix net vendeur < à 60 000 €
10 %
Prix net vendeur compris entre 60 0000 et 79 000 €
6 000 €
Prix net vendeur compris entre 80 000 et 99 000 €
7 000 €
Prix net vendeur compris entre 100 000 et 129 000 €
8 000 €
Prix net vendeur compris entre 130 000 et 159 000 €
9 000 €
Prix net vendeur compris entre 160 000 et 199 000 €
10 000 €
Prix net vendeur compris entre 200 000 et 249 000 €
11 000 €
Prix net vendeur compris entre 250 000 et 299 000 €
12 000 €
Prix net vendeur compris entre 300 000 et 349 000 €
13 000 €
Prix net vendeur > 349 000 € = 4 %
Programme neuf = 5%

(*) Honoraires à la charge du vendeur ou de l'acquéreur, option spécifiée dans le mandat

Garantie financière de 110 000 € 26 Avenue de Suffren 75015 Paris